



Beste lezer,

Goed nieuws voor het nieuwbouwproject in Appelscha Noord. Eerder dit jaar meldde netbeheerder Liander nog dat er geen ruimte was op het elektriciteitsnet om woningen aan te sluiten. Op basis van nieuwe inzichten is toch ruimte gevonden. Dat betekent dat het project in Appelscha Noord en een nieuwbouwproject in Leeuwarden wel volgens planning verder ontwikkeld kunnen worden.



Jelke Nijboer
Wethouder wonen



Lisa Edema
Wethouder duurzaamheid

Afgelopen maand zijn de projecten in Appelscha en Leeuwarden opnieuw doorgerekend op basis van nieuwe inzichten. Toen is duidelijk geworden dat er toch genoeg ruimte is op het elektriciteitsnet.

Dit vernieuwde beeld had Liander afgelopen mei niet, toen de netbeheerder meldde dat de projecten binnen de toegestane kaders niet pasten.

Op onze website staat het volledige persbericht van Liander over dit nieuws:

[Liander kan groot deel Friese nieuwbouwprojecten toch aansluiten](#)

Vol energie verder met planontwikkeling

Wethouders Jelke Nijboer (wonen) en Lisa Edema (duurzaamheid) zijn blij dat er al zo snel duidelijkheid is over een positieve voortzetting van de nieuwbouwplannen in Appelscha.

"We zijn de afgelopen maanden actief in gesprek geweest met Liander, Provincie Fryslân, het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening en de gemeenten Leeuwarden en Heerenveen over het energieprobleem. We zijn ontzettend opgelucht dat er nu sneller dan verwacht een oplossing is. Dat betekent dat we vol energie door kunnen met het verder ontwikkelen van de plannen voor de nieuwe woonwijk in Appelscha Noord."

Voortgang en voorlopige planning

De gemeente werkt verder aan de plannen voor de nieuwe woonwijk. Dit doen we onder andere met een klankbordgroep van omwonenden.

Er lopen nu een aantal voorbereidende onderzoeken, zoals het waterplan en het ecologisch onderzoek. Ook zijn de voorbereidingen voor het vaststellen van het omgevingsplan in volle gang.

Voorlopig koersen we erop om het omgevingsplan in 2026 te laten vaststellen door de gemeenteraad. In 2027 hopen we dan te starten met het bouwrijp maken van het gebied, zodat in 2028 de eerste woningen kunnen worden opgeleverd.

Meer informatie

Alle informatie over het nieuwbouwproject Appelscha Noord leest u op ooststellingwerf.nl/appelscha-noord.

Vragen?

Neem contact op via wonen@ooststellingwerf.nl of telefoonnummer 140516.



Gemeentehuis Ooststellingwerf
['t Oost 11](#)
[8431 LE Oosterwolde](#)

T 140516 (of [0516 566 222](#))
E-mail: gemeente@ooststellingwerf.nl



Deze e-mail is verstuurd aan [{{email}}](#).

Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#).

U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#).

Voor een goede ontvangst voegt u wonen@ooststellingwerf.nl toe aan uw adresboek.